



**WALI KOTA BANJARMASIN
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

**KEPUTUSAN WALI KOTA BANJARMASIN
NOMOR 639 TAHUN 2022
TENTANG**

**PENETAPAN LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK LAHAN PERTANIAN PANGAN
BERKELANJUTAN DI KELURAHAN TANJUNG PAGAR DAN KELURAHAN MANTUIL
KECAMATAN BANJARMASIN SELATAN KOTA BANJARMASIN**

WALI KOTA BANJARMASIN,

- Menimbang** : a. bahwa sesuai amanat Pasal 44 Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, Wali Kota menetapkan lokasi rencana pembangunan untuk kepentingan umum;
- b. bahwa untuk menindaklanjuti hasil kesepakatan sosialisasi atau Konsultasi Publik Pengadaan Tanah untuk Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan di Kelurahan Tanjung Pagar dan Kelurahan Mantuil Kecamatan Banjarmasin Selatan Kota Banjarmasin yang telah dilaksanakan Tim Pengadaan Tanah pada hari Senin tanggal 17 Oktober 2022;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Wali Kota tentang Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Lahan Pertanian Tanaman Pangan Berkelanjutan di Kelurahan Tanjung Pagar dan Kelurahan Mantuil Kecamatan Banjarmasin Timur Kota Banjarmasin;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1953 Nomor 9) sebagai Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959

Nomor 72, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1820);

2. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5280) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
4. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
5. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 29, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6631);

8. Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2018 Tentang Penanganan Dampak Sosial Kemasyarakatan Dalam Rangka Penyediaan Tanah Untuk Pembangunan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 130);
9. Peraturan Menteri Agraria dan tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 672);
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 Tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
11. Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 7 Tahun 2016 Tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Banjarmasin (Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2016 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Nomor 40) Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 3 Tahun 2021 Tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 7 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Banjarmasin (Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2021 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Nomor 63);
12. Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 6 Tahun 2021 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Banjarmasin Tahun 2021 - 2041 (Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2021 Nomor 6);
13. Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 7 Tahun 2021 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2021 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Nomor 66);

14. Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 5 Tahun 2022 tentang Perubahan Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah Kota Banjarmasin Tahun Anggaran 2022 (Lembaran Daerah Kota Banjarmasin Tahun Anggaran 2022 Nomor 5);
15. Peraturan Wali Kota Banjarmasin Nomor 94 Tahun 2022 tentang Pedoman Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Skala Kecil (Berita Daerah Tahun 2022 Nomor 94);

- Memperhatikan :
1. Keputusan Presiden Nomor 34 Tahun 2003 tentang Kebijakan Nasional di Bidang Pertanahan;
 2. Instruksi Presiden Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional;
 3. Dokumen Pengadaan Tanah Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan di Kelurahan Tanjung Pagar dan Kelurahan Mantuil Kecamatan Banjarmasin Selatan Kota Banjarmasin Tahun 2021; dan
 4. Berita Acara Sosialisasi atau Konsultasi Publik Pengadaan Tanah untuk Lahan Pertanian Tanaman Pangan Berkelanjutan di Kelurahan Tanjung Pagar dan Kelurahan Mantuil Kecamatan Banjarmasin Selatan Kota Banjarmasin pada tanggal 17 Oktober 2022.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan :

KESATU : Penetapan lokasi pengadaan tanah untuk Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan (LP2B) di Kelurahan Tanjung Pagar dan Kelurahan Mantuil Kecamatan Banjarmasin Selatan Kota Banjarmasin seluas 37.000 m² dengan rincian sebagai berikut:

1. Kota Banjarmasin

a. Kecamatan Banjarmasin Selatan

1) Kelurahan Tanjung Pagar seluas 30.000 m²

2) Kelurahan Mantuil seluas 7000 m²

Dengan peta lokasi rencana pengadaan tanah sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Wali Kota ini.

- KEDUA : Keputusan Penetapan Lokasi sebagaimana dimaksud pada Diktum Kesatu berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun
- KETIGA : Segala biaya yang timbul akibat ditetapkan Keputusan Wali Kota ini dibebankan pada Perubahan Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2022 pada Program Penyediaan dan Pengembangan Prasarana Pertanian Sub Kegiatan Pengelolaan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan atau LP2B, Kawasan Pertanian Pangan Berkelanjutan atau KP2B dan Lahan Cadangan Pertanian Pangan Berkelanjutan atau LCP2B pada Dinas Ketahanan Pangan Pertanian dan Perikanan Kota Banjarmasin.
- KEEMPAT : Ketentuan sebagaimana dimaksud dalam Keputusan Wali Kota ini mulai dilaksanakan sejak tanggal 18 Oktober 2022
- KELIMA : Keputusan Wali Kota ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Banjarmasin
pada tanggal 31 Oktober 2022

WALI KOTA BANJARMASIN,



IBNU SINA

LAMPIRAN I
KEPUTUSAN WALI KOTA BANJARMASIN
NOMOR 639 TAHUN 2022
TENTANG
PENETAPAN LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK
LAHAN PERTANIAN PANGAN BERKELANJUTAN DI
KELURAHAN TANJUNG PAGAR KECAMATAN
BANJARMASIN SELATAN, KOTA BANJARMASIN
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN

PETA LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK LAHAN PERTANIAN PANGAN
BERKELANJUTAN DI KELURAHAN TANJUNG PAGAR KECAMATAN BANJARMASIN
SELATAN, KOTA BANJARMASIN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN



WALI KOTA BANJARMASIN,

IBNU SINA

LAMPIRAN II
KEPUTUSAN WALI KOTA BANJARMASIN
NOMOR 639 TAHUN 2022
TENTANG
PENETAPAN LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK
LAHAN PERTANIAN PANGAN BERKELANJUTAN DI
KELURAHAN MANTUIL KECAMATAN BANJARMASIN
SELATAN, KOTA BANJARMASIN PROVINSI
KALIMANTAN SELATAN

PETA LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK LAHAN PERTANIAN PANGAN
BERKELANJUTAN DI KELURAHAN MANTUIL KECAMATAN BANJARMASIN
SELATAN, KOTA BANJARMASIN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN



WALI KOTA BANJARMASIN,



IBNU SINA